Договор на право организации ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Казанское сельское поселение» №\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» 20 г.

Администрация Казанского сельского поселения Верхнедонского района Ростовской области (далее –  Администрация), в лице главы Администрации Казанского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в

дальнейшем – «Исполнитель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на

основании протокола конкурсной комиссии № от « » 20\_\_\_ г. заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Исполнитель обязуется организовать работу ярмарки в срок с 20\_\_ г. по документации и условиями настоящего Договора.

* 1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 20\_\_ года.
  2. Торговля на ярмарке осуществляется в соответствии со схемой размещения торговых мест (приложение 1) и ассортиментным перечнем (приложение 2).
  3. Приложения являются неотъемлемой частью Договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

* 1. Во исполнение предмета настоящего Договора Исполнитель обязуется:
     1. Согласовать с Администрацией Казанского сельского поселения разработанный План мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней, порядок предоставления торговых мест, предусмотреть наличие льготных торговых мест для инвалидов;
     2. Опубликовать в средствах массовой информации и разместить   
        в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информацию о плане мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров на ней, провести работу по привлечению участников ярмарки;
     3. Соблюдать схему размещения торговых мест на ярмарке. Торговые места на ярмарках предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством) в строгом соответствии со Схемой. На ярмарке не допускается торговля с необорудованных мест (коробки, ящики, тротуары и др.) и организация дополнительных торговых мест, не предусмотренных Схемой.
     4. Заключать договоры о предоставлении торгового места (далее – Договор)   
        с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, зарегистрированными в установленном законодательством Российской Федерации порядке, гражданином (в том числе гражданином - главой крестьянского (фермерского) хозяйства, членом такого хозяйства, гражданином, ведущим личное подсобное хозяйство или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством);
     5. Не превышать указанную в Заявке об участии в Конкурсе на право заключения Договора на организацию ярмарки на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования   
        «Казанское сельское поселение», стоимости предоставления места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке.
     6. Провести работы по благоустройству площадки ярмарки. Обеспечить оснащение мест проведения ярмарки контейнерами для сбора мусора, туалетами, своевременную уборку прилегающих территорий и вывоз мусора после завершения работы ярмарки;
     7. Обеспечить соблюдение законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о пожарной безопасности, в области охраны окружающей среды и другие установленные федеральными законами требования;
     8. Обеспечить участников ярмарки торгово-технологическим оборудованием, инвентарем, весоизмерительными приборами (при необходимости), его монтаж перед началом торговли и демонтаж после ее окончания, подключение его к электрическим сетям;
     9. Осуществлять контроль за организацией торгового процесса участниками ярмарки, соблюдением ассортимента товаров, не запрещенных к реализации на ярмарках;
     10. Обеспечить охранные мероприятия на период работы ярмарки;
     11. Обеспечить нахождение в течение всего времени работы ярмарки на ее территории ответственного лица;
     12. В соответствии с действующим антимонопольным законодательством Российской Федерации создавать равные условия для продавцов при распределении торговых мест на ярмарке;
     13. В целях организации продажи товаров на ярмарках, создания благоприятных условий для покупателей организатор ярмарок обеспечивает:
* размещение в наглядной форме и доступной для участников и посетителей ярмарки вывески

с указанием наименования организатора ярмарки, места его нахождения, контактных

телефонов, режима работы, схемы размещения объектов на территории ярмарки;

* информирование продавцов ярмарки о правилах торговли и размере оплаты   
  за торговое место;
* осуществление продажи товаров, соответствующих типу ярмарки;
* доступность территории ярмарки и объектов, размещённых на ней, для инвалидов;
* организацию охраны и поддержание общественного порядка на ярмарке;
* соблюдение условий труда работающих на ярмарке;
* надлежащее санитарно-гигиеническое состояние мест торговли;
* оформление и выдачу продавцам личной нагрудной карточки.
  1. Обязанности Заказчика:
     1. Предоставить место и определить территорию размещения ярмарки;
     2. Согласовать план мероприятий ярмарки;
     3. Осуществлять контроль за надлежащим исполнением настоящего Договора;

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

* 1. Договор, может быть, расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.
  2. Администрация имеет право досрочно, в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае неисполнения или нарушения Исполнителем условий договора, в том числе невыполнение Исполнителем требований, указанных в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.3. После расторжения договора торговые объекты демонтируются, площадка освобождается и приводится в надлежащее санитарное состояние за счет Исполнителя.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются   
   в соответствии с законодательством Российской Федерации.
2. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
3. Споры по Договору разрешаются в установленном законодательством порядке.
4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.
5. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложения:

1. Схема размещения торговых мест
2. Ассортиментный перечень
3. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Администрация: Хозяйствующий субъект:

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация Казанского**  **сельского поселения**  346170, Ростовская область, Верхнедонской район, ст. Казанская,  ул. Маяковского, 25.  ИНН 6105006794 КПП 610501001  Номер банковского счета, входящего  в состав ЕКС: 40102810845370000050  Номер казначейского счета:  03231643606084125800  Банк: Отделение Ростов-на-Дону//  УФК по Ростовской области, г. Ростов-на-Дону  БИК 016015102  ОГРН 105 610 500 74 74  тел. 8(86364)31-4-68  эл. почта: [kazsp06059@yandex.ru](mailto:kazsp06059@yandex.ru) |  |

(подпись) (подпись)

МП. МП.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |